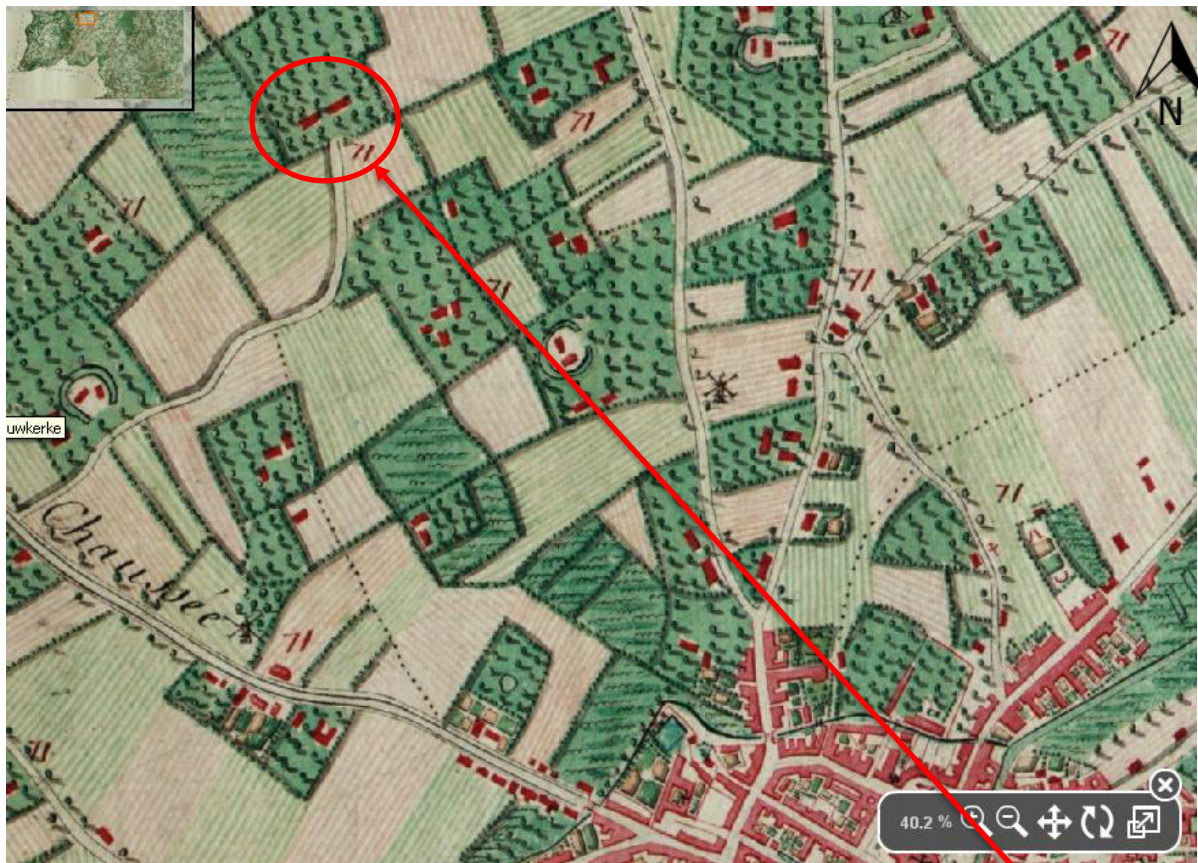


1. Historische nota

De hoeve **'t Neerhof** werd gebouwd door **Benedictus Lebbe** en was tot aan de aankoop in 2000 door Dirk Vangheluwe en Carine Vandenberghe, de huidige eigenaars, steeds in het bezit van de familie Lebbe. Vandaar dat deze hoeve in de volksmond ook de hoeve 'Lebbe' wordt genoemd.



Ferrariskaart (Geopunt)

Als we de Ferrariskaart (1776) raadplegen zien we de Krombkestraat recht naar het noorden lopen. Halfweg deze straat zien we de Pottestraatmolen staan. Als we de Krombkestraat verder naar het noorden volgen, zien we op de linkse kant een hoeve liggen waarbij het nummer 71 staat. Dit is waarschijnlijk de eerste hoeve die op deze plaats stond..

Deze eerste hoeve was in 1782 eigendom van **Jan Frans Lebbe** (°5 oktober 1744) die in dat jaar huwde met **Cornelia Francisca Van Isacker**.

Na de dood van haar eerste man op 16 november 1789, hertrouwde Van Isacker al snel met **Johannes Baptist Victoor** op 17 januari 1791.

Jan Baptist Victoor is in de streek voornamelijk bekend gebleven als stichter en initiatiefnemer van de huidige abdij van West-Vleteren.

Buiten de twee kinderen **Frans Dominique** en **Jan Lodewijk**, werd er nog een derde kind geboren uit het huwelijke Lebbe – Van Isacker dat **Andries Jozef** (°22 januari 1789) gedoopt werd. Dit kind overleed echter reeds op 13 maart 1789.

Het is Frans Dominique Lebbe die de hophandel overneemt van zijn stiefvader Jan Baptist Victoor.

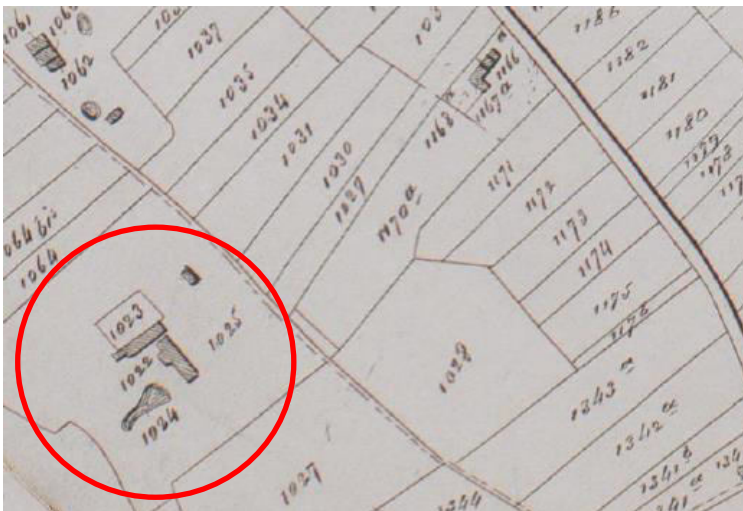
Op de 'Atlas der Buurtwegen' van 1841 zien we een hoeve met gebouwen die haaks op elkaar staan, met een vijver naastliggend. Het was waarschijnlijk deze hoeve die in 1855

afbrandde, zoals men binnen de familie vertelde, en vervangen werd door een nieuwe boerderij.
Of deze hoeve afbrandde valt echter wel te betwijfelen en is nergens met documenten bevestigd.



Atlas der Buurtwegen - 1841 (Geopunt)

Op de Poppkaart van 1844 met meer gedetailleerde perceelsindeling, zien we vrijwel dezelfde configuratie.



Poppkaart - 1844 (Geopunt)

Op Vandermaelenkaart - rond 1850 opgemaakt - zien we nog steeds dezelfde configuratie. Hier is de vijver niet getekend.



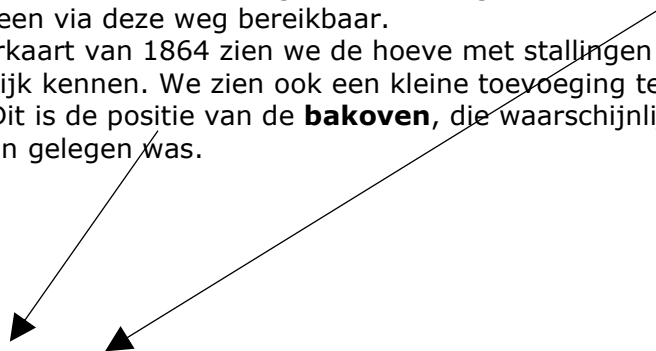
Vandermaelenkaart - 1850 (Geopunt)

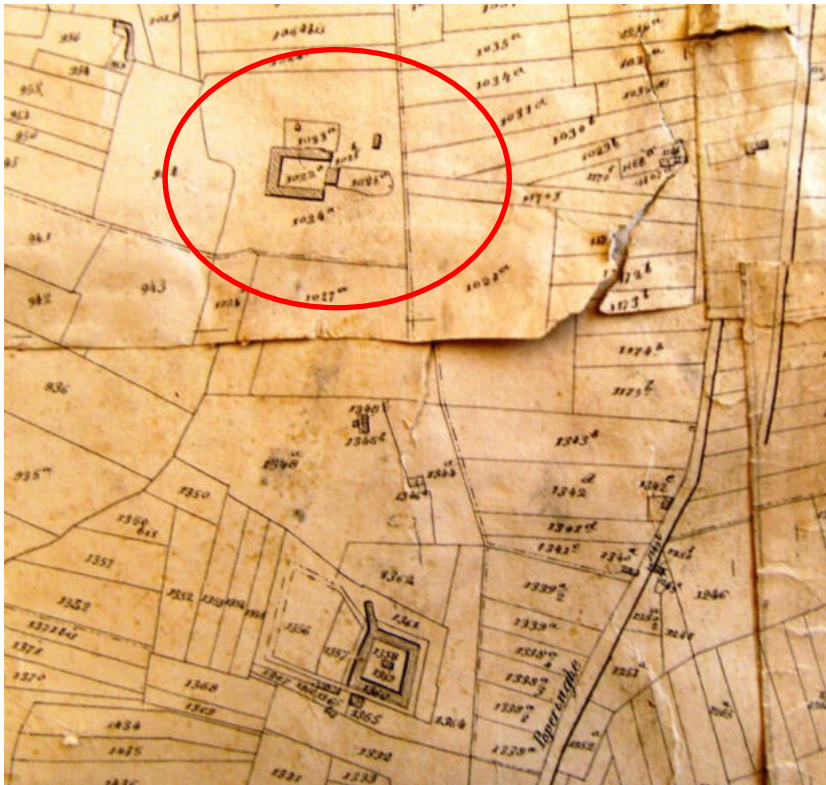
We zien wel dat in 1854, wanneer Frans Dominique Lebbe overlijdt, deze hoeve reeds bestaat en bewerkt wordt door zijn zoon **Benedictus of Benoit Antoine Lebbe**, die van zijn erfenis gebruikt maakt om de hoeve te verbouwen.

Benedictus Lebbe was de zoon van Lebbe Frans Dominicus – koopman in hoppe – die in de Gasthuisstraat nr 33 woonde, het huidige Talbot House. Zijn moeder was Maria Theresia Vantours. Benedictus Lebbe huwde op 31 juli 1854 met Marie-Thérèse Beernaert die op 4 september 1827 te Torhout geboren werd. (+ 24 november 1911). Hij had 6 kinderen waaronder Hector Lebbe. **Benoit Lebbe – Beernaert** was niet alleen hopboer. Hij komt bijvoorbeeld in het jaar 1886 ook voor als hophandelaar in de weegboeken van de Poperingse stadsschaal. Hij bouwde één voor die tijd 'moderne' hoeve waarbij hij rekening hield met een aantal 'nieuwigheden' uit die tijd. In de loop van de jaren kreeg hij prijzen op de wereldtentoonstellingen voor zijn hop en op de arrondissementele landbouwtentoonstellingen voor onder andere zijn groenten en bonen. Tevens voor zijn melk kreeg hij een prijs en de 'melkkelder' met een unieke stenen trap waarlangs de melk afkoelend naar beneden liep, zorgde voor deze kwaliteit. Daarnaast kreeg hij verschillende prijzen voor zijn stier en zijn vaarzen en speelde hij dus ook een rol in de veredeling van het vee.

Zoals we zien op verschillende kaarten, lag de hoeve langs de 'sentier nr. 74' (type buurtweg) en was alleen via deze weg bereikbaar.

Op de latere kadasterkaart van 1864 zien we de hoeve met stallen in een U-vorm, zoals we ze nu eigenlijk kennen. We zien ook een kleine toevoeging ten noorden van de noordelijke stalling. Dit is de positie van de **bakoven**, die waarschijnlijk ten midden een afgebakende moestuin gelegen was.





Kadasterkaart (= Poppkaart) 1864

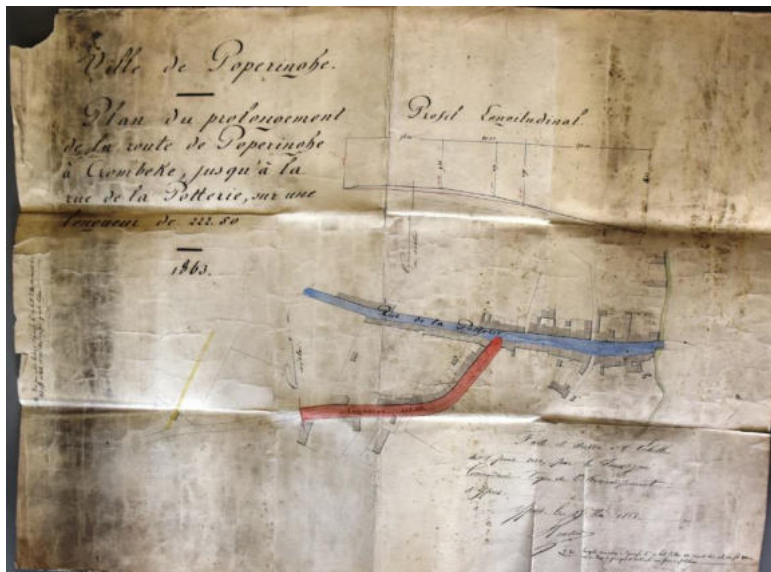
Benoit Lebbe – Beernaert kreeg twee zonen die een belangrijke rol gingen spelen in de landbouw te Poperinge.

Hector, die in de stad woonde, was niet alleen boer in de Eeckhoek maar ook ijzerhandelaar en enkele jaren zelfs steenbakker.

Hector Lebbe bouwde een Engelse **hopast** in de directe omgeving van de hoeve in 1906 en speelde een rol bij de verbetering van de hopasten in deze tijd.

Maurice Lebbe, zijn zoon en opvolger op de hoeve, speelde een belangrijke rol als voorzitter van het Poperings Hopverbond bij de heropbouw van de hopteelt na de eerste wereldoorlog.

In 1863 is het druk voor de deur van 't Neerhof, de Crombeekse steenweg wordt aangelegd. In de bundel die hiervan bewaard wordt in het Stadsarchief van Poperinge zit er alleen maar een plan van het begin van deze weg, waar de Krombekestraat een kruispunt maakt met de Pottestraat.



Een ander plan is er niet. Om enigszins een idee te hebben van de tracéverandering leggen via Geopunt Vlaanderen – de kaart van de Atlas der buurtwegen – op de huidige kaart.

En dan zien we da de huidige steenweg eigenlijk gelegd werd langs de vroeger weg op Krombeke.

De huidige laan die naar 't Neerhof leidt, verbindt dus eigenlijk de steenweg met de buurtweg nummer 74.

Wat ook opvalt als we dit doen is dat de oorspronkelijke boerenput nu eigenlijk on der de stallen ligt.



Zowel Benoit als Charles Lebbe moesten bij de aanleg van deze steenweg, grond afstaan.

Zoals we kunnen zien op de voorgaande kaarten loopt de nieuwe weg op Krombeke eigenlijk net naast de oude weg. Na het aanleggen van de nieuwe weg, werd de oude weg te koop gesteld aan de aangelanden, waarbij allen hun deel van die oude weg aankochten.

De facturen voor de heren Lebbe zijn niet teruggevonden maar wel onder andere deze van Beatrix Van Renynghe, de moeder van Jules van Merris.

Het heeft ons verbaasd dat de Crombeekseweg aangelegd werd vooraleer bijvoorbeeld de weg Poperinghe – Yper aangelegd werd, een weg die 'economisch' belangrijker kan geacht worden.

We mogen echter niet uit het oog verliezen dat Jules Van Merris, samen met zijn moeder Beatrix van Renynghe, enkele jaren daarvoor de Lovie hebben gebouwd, die zo langs de Crombeekse weg kon bereikt worden. Zijn gasten die met de nieuwe spoorlijn – de yzeren weg – aan het station van Poperinghe arriveerden, konden dan gemakkelijk met de koets afgehaald worden. Van Merris bouwde zijn kasteel met bakstenen uit een eigen steenbakkerij. Na de bouw van het kasteel, bouwde hij verder aan verschillende boerderijen en een dergelijke weg vergemakkelijkte alleszins het vervoer van de bakstenen.

Dat neemt niet weg dat men in deze periode verschillende steenwegen tussen de dorpen in de streek ging aanleggen.

Voor het inrichten van de steenweg Poperinghe – Crombeke – werd een aparte werkgroep gemaakt, waar Jules van Merris ten andere lid van was. En er werd ook voorzien dat er tol zou moeten betaald worden, voor het gebruik hiervan en daarvoor werden twee tolhuizen voorzien.

Voor Benoit Lebbe, die de meeste van zijn landbouwgronden langs de oude buurtweg - sentier nr. 74 – had liggen, was de komst van de nieuwe steenweg op zich geen hindernis. Hij zal die voor het dagelijkse boerenwerk niet nodig gehad hebben, maar deze zeker gebruikt hebben als hij met zijn koets naar de stad Poperinge reed. Benoit die zijn burgerlijke ambitie niet onder stoelen of banken stak – moet dan ook waarschijnlijk in 1865 of 1866 de brede dreef aangelegd die de Crombeekse weg met de buurtweg nr. 74 verbindt, en gaf daarmee nog meer allure aan zijn 'herenboerderij'.



Voorgevel woonhuis, foto rond 1890



Achtergevel woonhuis

Merkwaardig is hier op te merken dat de zolderdeur met katrol voor optrekken hoppezakken op heden aanwezig is op de zijgevel (de kant van de hopast). Op deze foto is ook nog geen serre of luifel te zien aan de achtergevel.

Lebbes Farm

De streek rond Poperinge werd tijdens WOI vaak getroffen door bominslagen, echter werd de hoeve hiervan gespaard, gezien zijn ligging achter het front.

De omgeving werd in oorlogstijden vaak ingenomen, voornamelijk voor het hospitaliseren van gewonde soldaten.

Bronnen vermelden dat er een 4-tal oorlogsbarakken stonden opgesteld aan de rechterzijde van de toegangsdreef en één naast de hopast. Deze werden vermoedelijk door Franse soldaten opgericht in 1914. Vanaf april 2015 werden de Franse troepen vervangen door een Engelse Ambulance.



Foto's genomen in mei 1915. We zien eigenaar Maurice Lebbe en vrouw, omringd door Engelse ambulanciers. De reeks foto's zijn genomen aan de achtergevel van de woning. We merken op dat er aan de rechterkant van de achtergevel een type luifel was, ondersteund door houten of metalen palen, die op zich afsteunden naar de gemetselde penanten.

De serre was geconstrueerd aan de linkerkant van de achtergevel, links van de inkomtrap. Dit in tegenstelling tot de huidige situatie. We zien ook druivelaars vanuit de grond naar binnen groeien in de serre.





Op 10 april 1915 verhuisde een deel van het 83^e FA vanuit Boeschepe naar de 'Lebbe Farm'. Er is sprake dat er op 12 april 1915 nog 2 barakken werden opgericht nabij de hoeve, waarna op 13 april het volledige 83^e FA verhuisde naar Poperinge.

Eind april en begin mei 1915 is Lebbe Farm een draaischijf van gewonden door aanhoudende bombardementen in Ieper en omstreken.

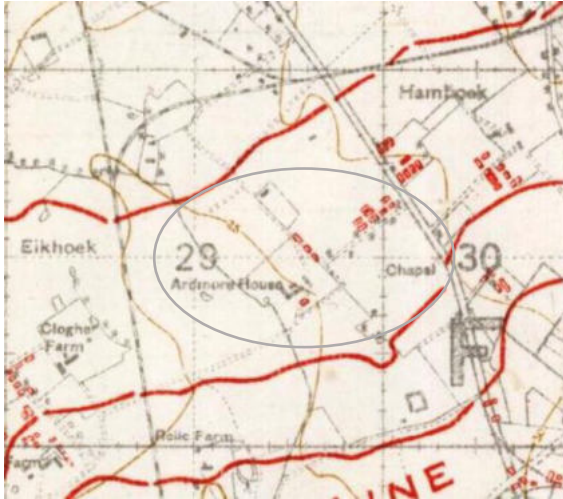
In de Field Ambulance van Lebbe's Farm overleden ook enkele gewonde soldaten.

Aanvankelijk werden 19 Engelse mannen begraven op de hoeve, later was er sprake van 21.

Zij werden allemaal ontgraven en overgebracht naar de begraafplaats Perth Cemetery in Zillebeke, waar zij hun eeuwige rust kennen.

Slechts op één trenchcard – die waarschijnlijk dateert uit het jaar 1917 – vinden we de Lebbe Farm getekend. We zien de hoeve hier liggen onder het nummer 29. Eigenaardig genoeg wordt de hoeve 'Ardinord House' genoemd. Een uitleg hiervoor kan momenteel niet gegeven worden. We zien de oprit naar de hoeve met aan de rechterkant verschillende barakken. Op het einde van de toegangsreef zien we terug 3 barakken en naast de hopast zien we nogmaals een barak, allen in het rood aangestipt. Het onderzoek naar deze site dient nog verder gezet te worden. Welke 'field ambulances' hebben er nog gelegen op de hoeve? Wat hebben zij meegemaakt?





Hieronder nog een foto van de kleine begraafplaats aan Lebbes Farm.
Dit kon afgeleid worden door in te zoomen op de naam op het eerste grafkruis (G. Henneker, RAMC, + 24 april 1915, nu begraven op Perth Cemetry te Zillebeke)



De hoeve bleef eigendom van de familie Lebbe, tot Dirk Vangheluwe deze kocht in ...

De hoeve kende de laatste jaren reeds enkele restauratiecampagnes:

- 2001: Binnen -en buitenrestauratie van de woning
- 2012: Heropbouw van de bakoven
- 2017 - 2019: Restauratie van de hopast
- Doorheen de jaren werden kleine instandhoudingswerken uitgevoerd, vooral aan de daken van de stalgebouwen.